



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARACARAI
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

FNHIS SUB 50

Convênio: 974191/2025/MCIDADES/CAIXA - Construção de Unidades Habitacionais no Município de Caracarái
Projeto: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023
Quantidade de Unidades Habitacionais = 25
Data-base: Maio/2025
Enc sociais: Com Desoneração
ART: Projeto/orçamento RR20250163468
Endereço: Avenida Natalino Teles A. Aragão, Setor 07, Quadras 34 e 34A, Bairro Santo Antonio, Caracarái-RR

RR

MEMÓRIA DE CALCULO			
ITEM	REFERENCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA MEMÓRIA	DIMENSÕES
LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024			

Considerou-se para a locação da obra o perímetro que contorna a edificação, sendo contabilizado um afastamento de 1,20m das laterais e fundos para a execução do gabarito. (livro técnicas de edicar PINI).

CASA	PERÍMETRO	AFASTAMENTO (X2)	SOMA DO PERÍMETRO
LADO 1	5,70 m	2,40 m	8,10 m
LADO 2	9,45 m	2,40 m	11,85 m
LADO 3	5,70 m	2,40 m	8,10 m
LADO 4	9,45 m	2,40 m	11,85 m
TOTAL PARA 1 CASA			39,90m
TOTAL PARA 25 CASAS			997,50m

PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021

Igual a área de cobertura

ITEM	LOCAL	ÁREA
05.01.03	PINTURA NA ESTRUTURA DE MADEIRA DA COBERTURA	73,49m²
TOTAL PARA 1 CASA		73,49m²
TOTAL PARA 25 CASAS		1837,25m²

MURETA - PADRÃO POPULAR PARA ENTRADA DE ENERGIA DE 110/220V

04.01.04	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	ÁREA	Largura	Altura	Quantidde
			2,00m²	1,00m	2,00m	1,00unidades
06.03.02	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	ÁREA	Área existente	Área da Mureta	n° faces
			34,45m²	30,45m²	2,00m²	2,00unidades
06.03.04	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	ÁREA	Área existente	Área da Mureta	n° faces
			34,45m²	30,45m²	2,00m²	2,00unidades
06.05.02.01	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	ÁREA	Área existente	Área da Mureta	n° faces
			64,80m²	60,80m²	2,00m²	2,00unidades
06.05.02.02	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	ÁREA	Área existente	Área da Mureta	n° faces
			64,80m²	60,80m²	2,00m²	2,00unidades

HAROLDO JOSÉ MUNIZ
ENGENHEIRO CIVIL E ELETROTÉCNICO
CREA/RR 35-D
MATRICULA 1739